



总平面位置图 1:500

经济技术指标

总用地面积	32535.00m <sup>2</sup>
总建筑面积	96860.96 m <sup>2</sup>
地上建筑面积	84591.00 m <sup>2</sup>
其中	
住宅部分	82759.22 m <sup>2</sup>
商网部分	1450.4 m <sup>2</sup>
其他	381.38 m <sup>2</sup>
地下建筑面积	12269.96 m <sup>2</sup>
其中	
地下储藏部分	7297.56 m <sup>2</sup>
地下车库部分	4972.40 m <sup>2</sup>
净容积率	2.60
建筑密度	19.98%
绿化率	35.01%
停车位	678
地上	561
地下车库	114

序号	名称	图例
1	用地红线	
2	地下车库边界线	
3	道路中心线	
4	新建建筑	
5	绿化	
6	消防扑救面	
7	拟建人防区	
8	地上停车位	

说明:

1. 本图采用CGCS2000国家大地坐标系1985国家高程基准
2. 本图标高及平面尺寸均以M为单位。
3. 图中所示景观绿化、硬化仅为示意，景观专业在此基础上深化设计。

工程名称: 临沂城市职业学院二期工程

建设单位: 临沂城市职业学院

设计单位: 山东中衡设计集团有限公司

项目负责人: 王明

设计日期: 2023.03

图名: 总平面位置图

比例: 1:500

图号: 2023-03-001

设计人: 王明

审核人: 李强

中衡设计