

山西省住房和城乡建设厅文件

晋建村字〔2023〕159号

山西省住房和城乡建设厅 关于切实做好 2023 年度巩固拓展脱贫攻坚 住房保障成果同乡村振兴 有效衔接工作的通知

各市住房和城乡建设局：

现就切实做好 2023 年度巩固拓展脱贫攻坚住房保障成果同乡村振兴有效衔接工作通知如下：

一、各级住建部门要坚决扛牢“巩固拓展脱贫攻坚住房保障成果”的主体责任，严格落实国家、省决策部署，紧紧围绕责任落实、政策落实、工作落实和成效巩固四个方面，将完成年度农村危房改造任务和问题排查整改统筹考虑，共同推进。认真

落实“发现一户、建档一户、改造一户、销号一户”的工作要求，重点对对象认定的准确性、危改及时性、危改彻底性、施工进度、资金使用监管等方面强化督导检查，确保危房改造工作持续健康推进。

二、年度农村危房改造任务对象为《关于做好农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作的通知》（晋建村字〔2021〕96号）中明确的6类重点对象。

三、各级住建部门与乡村振兴部门、民政部门要加强沟通协调，强化责任落实，共同做好6类低收入群体等重点对象认定工作，确保对象认定真实准确。

三、年度任务补助资金应严格执行分级分类补助标准，分阶段按比例逐次发放，以减轻农户筹资压力，提高中央、省补助资金执行进度。节能补助资金须待竣工验收后再行发放。

四、年度任务必须全部组织实施改造前住房危险性鉴定和改造后住房安全性认定。本次下达的全部任务同步做好节能改造。要认真做好竣工验收，其中承担建筑节能任务验收的机构应具备相应资质。

五、农户通过新建方式实施危房（抗震）改造竣工入住后，原则上应拆除原有危房，消除住房安全隐患，避免出现“改而不住”问题的发生，提升乡村整体风貌。

六、各市要加快组织年度任务推进，紧紧抓住年内有效施工期，切实压紧压实工作责任，采取强有力的工作措施，加快施工

建设进度。要严格执行农房建设“四办法一标准”，确保年度任务按期高标准完成。

七、严格执行系统录入和档案管理制度，年度任务必须全部录入农村危房改造信息系统，并保持系统内容完整。严格落实分解一户，建档一户的纸质档案管理要求，档案要素和内容必须准确、全面，符合相关工作要求，不得缺项漏项。

八、年度任务务于 2023 年底前全面完成竣工验收。

九、年度任务之外新增动态保障任务，应严格执行《关于进一步强化农村危房改造动态保障工作机制的通知》（晋建村函〔2022〕1620 号），确保农村低收入群体住房安全得到及时有效保障。

附件：2023 年农村危房（抗震）改造任务分配表

山西省住房和城乡建设厅

2023 年 8 月 4 日

（依申请公开）

附件

2023年农村危房（抗震）改造任务分配表

单位：户

市名称	县（市、区）名称	危房改造任务数	抗震改造任务数	合计	同步实施 建筑节能任务
太原	娄烦县	63		63	63
	清徐县	16		16	16
小 计		79		79	79
大同	广灵县	363		363	363
	浑源县	1103		1103	1103
	灵丘县	801		801	801
	平城区	50		50	50
	天镇县	60		60	60
	新荣区	34		34	34
	阳高县	211		211	211
	云冈区	188		188	188
	云州区	297		297	297
	左云县	189		189	189
小 计		3296		3296	3296
晋中	和顺县	27		27	27
	介休市	71		71	71
	灵石县	2		2	2
	平遥县	71		71	71
	寿阳县	138		138	138
	昔阳县	16		16	16
	榆次区	15		15	15
	榆社县	15		15	15
	左权县	8		8	8
小 计		363		363	363
临汾	安泽县	12		12	12
	大宁县	21		21	21
	汾西县	23		23	23
	浮山县	10		10	10
	古 县	6		6	6
	洪洞县	6		6	6
	霍州市	32		32	32
	曲沃县	25		25	25
	隰 县	6	8	14	14
	襄汾县	9		9	9
	翼城县	18		18	18
	永和县	24		24	24
小 计		192	8	200	200

2023年农村危房（抗震）改造任务分配表

单位：户

市名称	县（市、区）名称	危房改造任务数	抗震改造任务数	合计	同步实施 建筑节能任务
吕梁	石楼县	53		53	53
	交口县	64		64	64
	中阳县	58		58	58
	岚 县	60		60	60
	兴 县	158		158	158
	方山县	3		3	3
	离石区	2		2	2
	文水县	66		66	66
	柳林县	18		18	18
小 计		482		482	482
阳泉	郊 区	10		10	10
	平定县	4		4	4
	孟 县	107		107	107
小 计		121		121	121
长治	壶关县	116		116	116
	潞城区	1		1	1
	平顺县	40		40	40
	屯留区	17		17	17
	沁源县	10		10	10
	武乡县	218		218	218
	襄垣县	6		6	6
	长子县	20		20	20
小 计		428		428	428
晋城	高平市	21		21	21
	陵川县	104	150	254	254
	阳城县	3		3	3
	泽州县	13		13	13
小 计		141	150	291	291
忻州	原平市	89		89	89
	定襄县	24		24	24
	五台县	86	4	90	90
	代 县	72		72	72
	繁峙县	80		80	80
	宁武县	53		53	53
	神池县	15		15	15
	五寨县	63		63	63
	岢岚县	64		64	64
	偏关县	34		34	34
	五台山风景区	14		14	14
小 计		594	4	598	598

2023年农村危房（抗震）改造任务分配表

单位：户

市名称	县（市、区）名称	危房改造任务数	抗震改造任务数	合计	同步实施 建筑节能任务
朔州	怀仁市	42		42	42
	应 县	163		163	163
	右玉县	79		79	79
	小 计	284		284	284
运城	盐湖区	0	2	2	2
	永济市	28		28	28
	河津市	11		11	11
	临猗县	0	42	42	42
	新绛县	12	12	24	24
	稷山县	1		1	1
	绛 县	44		44	44
	万荣县	4		4	4
	闻喜县	5		5	5
	芮城县	0	7	7	7
	平陆县	12		12	12
	垣曲县	14		14	14
	小 计	131	63	194	194
	全省合计	6111	225	6336	6336

