

长治市屯留区发展和改革委员会文件

屯发改发〔2023〕34号

关于长治市屯留区老军庄粮食和物资储备库项目初步设计的批复

长治市屯留区粮食中心：

你单位“关于长治市屯留区老军庄粮食和物资储备库项目初步设计批复的请示”及相关资料收悉。经组织专家评审，现将有关事项批复如下：

一、原则上同意由中铭工程设计咨询有限公司编制的长治市屯留区老军庄粮食和物资储备库项目初步设计。

二、建设规模和建设内容：总用地面积 23920.93 m²（约 35.88 亩），总建筑面积 10953.3 m²。

(1) 仓储设施：仓储设施总仓容约 25016 吨。



平房仓①（1 栋）分为两个廋间，散装原粮约 4924 吨和包装成品粮约 1816 吨；

平房仓②（1 栋）、平房仓③（1 栋）单仓仓容均为 9138 吨；

（2）业务附属用房（建筑面积约 1959.92 m²）及室外配套设施；

（3）救灾物资储备库及成品食用油库：建筑面积约 2001.98 m²。

三、工程设计概算核定为 6873.34 万元，其中：工程费用 5805.87 万元，工程建设其他费用 678.41 万元，预备费 389.06 万元。资金来源按可研批复方式执行。

四、施工图设计中要进一步完善细部做法，优化设计，控制投资金额。

五、在建设过程中必须落实项目“四制管理办法”（法人责任制、招投标制、工程监理制、合同管理制），依法建设，认真组织、合理施工，确保节能措施的同步实施并依法办理相关手续。

接文后，严格按照国家政策规定办理完善各项审批手续，控制工程投资和规模，保证工程质量。

附件：项目设计概算核定表

长治市屯留区发展改革和科学技术局

2023 年 7 月 24 日



项目设计概算核定表

建设项目名称：长治市屯留区老军庄粮食和物资储备库项目

序号	费用项目名称	核定金额 (万元)	备注
—	工程费用	5805.87	
1	1#平房仓	685.53	
2	2#平房仓	644.25	
3	3#平房仓	644.25	
4	业务附属用房	644.29	
5	成品食用油库	174.73	
6	发电机房、器材库、机修库	234.66	
7	救灾物资库	399.62	
8	配电室、制氮机房、工具间	97.45	
9	门卫室及大门	23.17	
10	消防水池、泵房	231.28	
11	室外工程	919.88	
12	设备购置费	1106.76	
二	工程建设其他费用	678.41	
1	与土地使用相关费		
2	与建设项目有关费用	652.34	
2.1	建设单位管理费	92.09	
2.2	工程监理费	136.97	
2.3	招标代理费	22.30	
2.4	可研报告编制费	20.06	
2.5	工程勘察费	27.95	
2.6	工程设计费	141.20	
2.7	全过程造价咨询费	55.91	
2.8	环境影响评价费	5.00	
2.9	场地准备及临时设施费	84.21	
2.10	工程保险费	6.69	
2.11	建设工程质量检测费	30.00	
2.12	文物勘察费	11.96	
2.13	地质灾害评估费	8.00	
2.14	用地预审报告、用地勘界报告编制费	10.00	
3	与未来生产经营有关费用	26.07	
三	预备费	389.06	
四	工程总投资	6873.34	



项目设计概算核定表

建设项目名称：长治市屯留区老军庄粮食和物资储备库项目

序号	费用项目名称	核准金额 (万元)	备注
一	工程费用	5805.87	
1	1#平房仓	685.53	
2	2#平房仓	644.25	
3	3#平房仓	644.25	
4	业务附属用房	644.29	
5	成品食用油库	174.73	
6	发电机房、器材库、机修库	234.66	
7	救灾物资库	399.62	
8	配电室、制氮机房、工具间	97.45	
9	门卫室及大门	23.17	
10	消防水池、泵房	231.28	
11	室外工程	919.88	
12	设备购置费	1106.76	
二	工程建设其他费用	678.41	
1	与土地使用相关费		
2	与建设项目有关费用	652.34	
2.1	建设单位管理费	92.09	
2.2	工程监理费	136.97	
2.3	招标代理费	22.30	
2.4	可研报告编制费	20.06	
2.5	工程勘察费	27.95	
2.6	工程设计费	141.20	
2.7	全过程造价咨询费	55.91	
2.8	环境影响评价费	5.00	
2.9	场地准备及临时设施费	84.21	
2.10	工程保险费	6.69	
2.11	建设工程质量检测费	30.00	
2.12	文物勘察费	11.96	
2.13	地质灾害评估费	8.00	
2.14	用地预审报告、用地勘界报告编制费	10.00	
3	与未来生产经营有关费用	26.07	
三	预备费	389.06	
四	工程总投资	6873.34	

